**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД**
**ПО АДРЕСУ: 1-1**

Общая площадь дома м2 - **3 339,10**

| № | Показатели | Содержание жилья, руб. | Теплоснабжение, руб. | Горячее водоснабжение, руб. | Утилизация ТБО, руб. | Холодное водоснабжение, руб. | Водоотведение, руб. | ИТОГО, руб. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Долг на начало года | 409 436,52 | 462 361,55 | 175 276,07 | 9 547,53 | 107 646,35 | 162 409,94 | **1 326 677,96** |
| 2 | Начислено | 1 530 243,09 | 1 511 985,49 | 461 603,18 | 0,00 | 283 409,17 | 440 768,98 | **4 228 009,91** |
| 3 | Оплачено | 1 561 873,43 | 1 581 388,14 | 522 771,90 | 7 802,23 | 306 573,60 | 479 951,68 | **4 460 360,98** |
| 4 | Задолженность на конец года | 377 806,18 | 392 958,90 | 114 107,35 | 1 745,30 | 84 481,92 | 123 227,24 | **1 094 326,89** |
| 5 | Выполнено работ | 1 274 559,77 | | | | | | **1 274 559,77** |

**2. Суммы оказанных услуг за 2019 год**

| № | Вид услуг (работ) | Сумма за год, руб., |
|---|---|---|
| **1.** | **Содержание общего имущества жилого дома** | **197 465,65** |
| 1.1. | Материалы дл ремонта цоколя | 0,00 |
| 1.2. | Материалы (СИЗ, спецодежда) | 0,00 |
| 1.3. | Материалы для ремонта кровли | 0,00 |
| 1.4. | Материалы для ремонта крылец | 0,00 |
| 1.5. | Материалы для ремонта межпанельных швов | 0,00 |
| 1.6. | Материалы для ремонта подъездных козырьков | 0,00 |
| 1.7. | Материалы для ТР конструктивных элементов | 0,00 |
| 1.8. | Транспортные услуги | 7 354,17 |
| 1.9. | Транспортные услуги (АГП) | 1 500,00 |
| 1.10. | Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД | 187 084,18 |
| 1.11. | Обслуживание вентиляционных каналов | 0,00 |
| 1.12. | Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир) | 1 400,00 |
| 1.13. | Благоустройство | 127,30 |
| **2** | **Ремонт межпанельных стыков** | **0,00** |
| **3** | **Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)** | **0,00** |
| **4** | **Очистка кровли от снега и наледи** | **9 660,00** |
| **5** | **Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка** | **8 382,95** |
| *5.1.* | Акарицидная обработка | 1 748,03 |
| *5.2.* | Дезинсекция | 2 200,68 |
| *5.3.* | Дератизация | 4 434,24 |
| *5.4.* | Фунгицидное обслуживание | 0,00 |
| **6** | **Обращение с ТКО** | **0,00** |
| **7** | **Диагностика и экспертиза лифта** | **0,00** |
| **8** | **Содержание и эксплуатация лифтов** | **0,00** |
| **9** | **Техническое обслуживание ВДГО** | **1 323,90** |
| **10** | **Обслуживание сантехнического оборудования** | **289 299,60** |
| *10.1.* | Аварийное обслуживание инженерного оборудования | 105 381,96 |
| *10.2.* | Обслуживание сантехнического оборудования | 183 917,64 |
| **11** | **Обслуживание ОДПУ** | **79 389,11** |
| **12** | **Замена комплектующих УУ** | **0,00** |
| **13** | **Обслуживание электрооборудования** | **68 919,08** |
| **14** | **ТО пожарной сигнализации** | **0,00** |
| **15** | **Содержание придомовой территории и уборка МОП** | **327 806,88** |
| *15.1.* | Уборка придомовой территории | 203 115,26 |
| *15.2.* | Уборка и содержание м/пров | 0,00 |
| *15.3.* | Уборка лестничных клеток | 124 691,62 |
| **16** | **Диспетчерские услуги** | **11 219,40** |
| **17** | **Управление** | **281 093,20** |
| | **Итого** | **1 274 559,77** |

Генеральный директор АО "Центральный Участок" Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок" Хуснутдинова А.Г.